

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 17.04.2025 09:00:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: CJ-250417073039 pro Městská část Praha - Zbraslav

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 791733 Zbraslav

List vlastnictví: 2721

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Relax Sport Centrum Zbraslav, a.s., Pod třešňovkou č.ev. 234, Zbraslav, 15600 Praha 5	26479974	9/10
RELAX SPORT CLUB ZBRASLAV, Pod třešňovkou č.ev. 234, Zbraslav, 15600 Praha 5	26530830	1/10

B Nemovitosti

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

rozestav.

706/9, LV 1707

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

veškeré i budoucí pohledávky do výše 30.000.000,- Kč s příslušenstvím, vzniklé do 31.12.2035

Oprávnění pro

DESPIK s.r.o., Stárkova 1745/4, Nové Město, 11000 Praha
1, RČ/IČO: 27350061

Povinnost k

Stavba: rozestav. na parc. 706/9

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 08.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.07.2022 11:44:37. Zápis proveden dne 09.09.2022. V-45665/2022-101

Pořadí k 28.07.2022 11:44

o Zákaz zcizení a zatížení

Oprávnění pro

DESPIK s.r.o., Stárkova 1745/4, Nové Město, 11000 Praha
1, RČ/IČO: 27350061

Povinnost k

Stavba: rozestav. na parc. 706/9

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 08.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.09.2022 15:40:42. Zápis proveden dne 27.09.2022. V-52684/2022-101

Pořadí k 05.09.2022 15:40

o Zástavní právo smluvní

pohledávka na splacení jistiny úvěru podle smlouvy o úvěru ve výši 5 000 000 Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

TLC - leasing s.r.o., Masarykova třída 124/124,
Trnovany, 41501 Teplice, RČ/IČO: 41324536

Povinnost k

Stavba: rozestav. na parc. 706/9

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 17.04.2025 09:00:00

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 791733 Zbraslav

List vlastnictví: 2721

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 18.09.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.09.2024 16:31:41. Zápis proveden dne 21.10.2024. V-54265/2024-101

Pořadí k 18.09.2024 16:31

o **Zástavní právo smluvní**

budoucí pohledávka podle Smlouvy o úvěru zejména smluvní pokuty a příslušenství a veškeré pohledávky ze zástavní smlouvy vzniklé do 31.12.2035 až do výše 15 000 000 Kč

Oprávnění pro

TLC - leasing s.r.o., Masarykova třída 124/124,
Trnovany, 41501 Teplice, RČ/IČO: 41324536

Povinnost k

Stavba: rozestav. na parc. 706/9

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 18.09.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.09.2024 16:31:41. Zápis proveden dne 21.10.2024. V-54265/2024-101

Pořadí k 18.09.2024 16:31

o **Zákaz zcizení a zatížení**

po dobu trvání zástavního práva V-54265/2024-101

Oprávnění pro

TLC - leasing s.r.o., Masarykova třída 124/124,
Trnovany, 41501 Teplice, RČ/IČO: 41324536

Povinnost k

Stavba: rozestav. na parc. 706/9

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 18.09.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.09.2024 16:31:41. Zápis proveden dne 21.10.2024. V-54265/2024-101

Pořadí k 18.09.2024 16:31

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva o sdružení podle § 829 a násl. o.z. ze dne 15.12.2005 a dodatek ze dne 16.04.2007 (včetně souhlasného prohlášení ze dne 19.11.2007).

Z-108928/2007-101

Pro: RELAX SPORT CLUB ZBRASLAV, Pod třeshňovkou č.ev. 234, Zbraslav, RČ/IČO: 26530830
15600 Praha 5

Relax Sport Centrum Zbraslav, a.s., Pod třeshňovkou č.ev. 234, 26479974
Zbraslav, 15600 Praha 5

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 17.04.2025 09:00:00

Okres:

Obec: **554782 Praha**

Kat.území: **791733 Zbraslav**

List vlastnictví: **2721**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 17.04.2025 09:30:40

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.